

[21st November 1963]

**திருமதி ராஜாத்தி குஞ்சிதபாதம் :** மருத்துவ சேவகிப் பயிற்சிக்கு மிகவும் ஏழை எளிய பெண்கள் முன் வருகிறார்கள். அவர்களை தேர்ந்தெடுப்பது சென்னையில் இருப்பதால் ஒவ்வொரு மாவட்டத்திலிருந்தும் அவர்கள் சென்னைக்கு வருவதன் காரணமாக அதிக செலவுக்குள்ளாகிறார்கள். ஆகவே அந்தந்த மாவட்டத்திலேயே மருத்துவ அதிகாரிகளைக் கொண்டு இந்த செலக்ஷனைச் செய்ய ஏற்பாடு செய்வார்களா?

**கனம் திருமதி ஜோதி வெங்கடாசலம் :** இந்த மாதிரி ஒவ்வொரு ஜில்லாவிலிருந்தும் சென்னைக்கு வந்துதான் செலக்ஷன் ஆக வேண்டும் என்ற நிலை இல்லை. ஜில்லா மருத்துவ அதிகாரியே செலக்ஷன் செய்கிறார். கனம் அங்கத்தினருடைய இன்பர்மேஷன் சரி அல்ல.

**திருமதி ராஜாத்தி குஞ்சிதபாதம் :** ஸார், நெல்லை மாவட்டத்தில் மருத்துவ அதிகாரிகள் நேரில் என்னிடம் கூறியதை வைத்துத் தான் சொல்கிறேன். ஆகவே அதற்கு அமைச்சர் அவர்கள் தக்க பதில் சொல்லவேண்டுமென்று கேட்டுக் கொள்கிறேன்.

**கனம் சபாநாயகர் :** அவர்மேல் நடவடிக்கை எடுக்கவேண்டுமென்று கேளுங்களேன். (சிரிப்பு)

(பதில் இல்லை)

### Master Plan for Madras City

\* 403 Q.—**SRI K. MOOKIAH THEVAR :** Will the Hon. the Minister for Public Health be pleased to state—

(a) whether any Master Plan has been prepared by the Town Planning Department for Madras City;

(b) if so, the details thereof;

(c) whether it is a fact that the year 1924 has been taken as the basis for the preparation of the new plan;

(d) if so, the reasons therefor; and

(e) whether the Government are aware that after 1924 lot of buildings have been built in Madras City?

**கனம் திருமதி ஜோதி வெங்கடாசலம் :** (அ) சென்னை நகரத் துக்கும் நகர்ப்பகுதிக்கும் “மாஸ்டர் பிளான்” ஒன்றை டவுன் பிளானிங் இலாகா தயாரித்து வருகிறது.

(இ) சென்னை மாநகர் நகரப்பகுதிக்கு மாஸ்டர் பிளான் ஒன்றைத் தயாரிப்பதற்காக மத்திய அரசாங்கம் ஊக்குவிக்கும் திட்டம் ஒன்று அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது. முதல் நிலையில், சென்னை மாநகரப் பகுதிக்குத் தோராயமான அபிவிருத்தித்திட்டம் ஒன்றைத் தயாரித்து, முடிவில் விரிவாக மாஸ்டர் பிளான் ஒன்றைத் தயாரிப்பதே இத்திட்டத்தின் நோக்கமாகும். மாஸ்டர் பிளான் தயாரிப்பதற்கு ஆரம்ப நிலையில் தேவைப்படும் பணியாளர்களை அமர்த்திக் கொள்ளவும் அனுமதி கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

21st November 1963]

மாஸ்டர் பிளான் தயாரிப்பதற்காக பூர்வாங்கப் புள்ளிவிவரங்கள் சேகரிக்கப்பட்டு வருகின்றன. 1967-ம் ஆண்டு இறுதிக்குள் மாஸ்டர் பிளான் தயாரிக்கப்பட்டு விடும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

(உ) இல்லை. 1964-ம் ஆண்டில் தயாரிக்கப்படவிருக்கும் தரைப்படத்துடன் தற்போதுள்ள தரைப்படத்தையும் வைத்து 'மாஸ்டர் பிளான்' தயாரிக்கப்படும்.

(எ) இக்கேள்விக்கு இடமில்லை.

(ஐ) இக்கேள்விக்கு இடமில்லை.

திரு. கே. மூக்கையா தேவர் : ஸார், இந்தப் பிளானைத் தயாரிப்பதற்கு வெளிநாட்டுக்காரர் ஒருவர் நியமிக்கப்பட்டிருப்பது உண்மையா?

கனம் திருமதி ஜோதி வெங்கடாசலம் : அந்தத் தகவல் என்னிடம் இல்லை.

திரு. இராம. அரங்கண்ணல் : ஸார், மாஸ்டர் பிளான் தயாரிக்கும்போது அரசாங்கமே எல்லா முடிவுகளையும் செய்து விடுமா, அல்லது மக்கள் பிரதிநிதிகளைக் கூப்பிட்டு அவர்களுடைய கருத்தையும் கேட்குமா?

கனம் திருமதி ஜோதி வெங்கடாசலம் : இந்தப் பிளானைத் தயாரிப்பது 'டெக்னிகல் மாட்டர்'. பொதுமக்களுக்கு எவ்வளவு சௌகரியங்கள் செய்யவேண்டுமோ, அந்த வகையில் 'டெக்னிகல் பர்ஸானல்களே' செய்வார்கள்.

#### *Residential houses (Madras City)*

\* 404 Q.—SRI K. MOOKIAH THEVAR: Will the Hon. the Minister for Public Health be pleased to state—

(a) whether the Government are aware of the fact that residential houses have been converted into non-residential places in Madras City from 1957; and

(b) what steps the Government propose to take to prevent this in view of the shortage of houses in the City of Madras.

THE HON. SRIMATHI JOTHI VENCATACHELLUM :  
(a) With the increase of business and commerce, a certain amount of conversion of residential premises into non-residential premises might have taken place.

(b) Conversion of a residential building located in a shopping area or an industrial area is not prohibited and cannot be prevented. Such conversion in an area reserved as residential under the Madras Public Health Act is also not prohibited so long as the building so converted is not utilised for running a dangerous and offensive trade or for working power driven machinery other than for approved cottage industries. In a Town Planning Scheme area conversion of residential premises into non-residential is totally prohibited; however shops of specified sorts are allowed in a particular pattern and are expressly